

1. di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione all'Imposta Unica Comunale, con efficacia dal 1° gennaio 2017:

a) Imposta municipale propria (IMU)

Aliquota ordinaria	Tipologia: abitazione principale	Categorie catastali interessate
Esente per legge	Unità immobiliari adibite ad abitazione principale Unità immobiliari assimilate all'abitazione principale Pertinenze dell'abitazione principale	A/2-A/3-A/4-A/5-A/6-A/7 C/2-C/6-C/7
Aliquota ridotta	Tipologia: abitazione principale	Categorie catastali interessate
5,00%	Unità immobiliari adibite ad abitazione principale Unità immobiliari assimilate all'abitazione principale Pertinenze dell'abitazione principale	A/1-A/8-A/9 C/2-C/6-C/7
Aliquota ordinaria	Tipologia: immobili diversi dall'abitazione principale	Categorie catastali interessate
8,90%	Per tutte le unità immobiliari non assoggettate ad aliquota ridotta. Aree edificabili	A, B, C, D
Aliquota ridotta	Tipologia: immobili diversi dall'abitazione principale	Categorie catastali interessate
7,6%	Unità immobiliari concesse in locazione a canone concordato (L. n. 431/98, art. 2, comma 4);	da A/2 a A/7
4,6%	Unità immobiliari ad uso abitativo e relative pertinenze, quest'ultime nella misura massima di una (C2, C6 o C7) per immobile, concesse in comodato gratuito dal proprietario ai propri parenti in linea retta di 1° grado (genitore-figlio, figlio-genitore) (<i>Art. 17, comma 9, Regolamento IUC</i>)	da A/2 a A/7 C2-C6-C7
8,90%	Unità immobiliari ad uso abitativo e relative pertinenze, quest'ultime nella misura massima di una (C2, C6 o C7) per immobile, concesse in comodato gratuito dal proprietario ai propri parenti in linea retta di 1° grado (genitore-figlio, figlio-genitore), con registrazione del contratto e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune. (<i>Art. 13, comma 7, lett. c), Reg. IUC</i>)	da A/2 a A/7 con riduzione del 50% della base imponibile
Aliquota ordinaria	Tipologia: immobili rurali ad uso strumentale	Categorie catastali interessate
2%	Fabbricati rurali a uso strumentale (stalle, depositi, attrezzi, ecc.)	A/6 - D/10

b) Tributo sui servizi indivisibili (TASI)

Unità abitativa adibita ad abitazione principale se in categoria catastale A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7, e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 e C/7)	esente per legge sia per il possessore sia per l'utilizzatore
Unità abitativa adibita ad abitazione principale se in categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 e C/7)	2,50‰
Altri fabbricati (compresi immobili merce)	1,70‰
Aree fabbricabili	1,70‰
Aree scoperte	1,70‰
Fabbricati rurali strumentali	1,00‰

c) Tassa sui rifiuti (TARI):

- di approvare il **Piano Finanziario per l'anno 2017**, allegato sotto la **lettera B**) e di determinare le **tariffe della Tassa sui rifiuti (TARI)**, meglio indicate nel prospetto allegato sotto la **lettera C**, rinviando all'art. 37, comma 4, del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale la disciplina relativa all'applicazione della TARI per le utenze domestiche condotte da soggetti non residenti nel Comune:

Utenze domestiche			
Componenti nucleo familiare	nuclei	Tassa fissa €/mq	Tassa variabile €
1	355	0,304	50,81
2	204	0,357	88,47
3	132	0,406	112,38
4	136	0,438	143,61
5	24	0,450	194,27
6 o più	2	0,446	221,17

Utenze NON domestiche				
n.	Attività	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa variabile €/mq	Totale €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,25	0,92	1,17
2	Campeggi, distributori carburanti	0,84	1,73	2,57
3	Stabilimenti balneari	0,85	1,61	2,46
4	Esposizioni, autosaloni	0,25	0,98	1,23
5	Alberghi con ristorante	0,76	2,30	3,05
6	Alberghi senza ristorante	0,54	1,64	2,19
7	Case di cura e riposo	0,72	2,38	3,10
8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,51	2,22	2,73
9	Banche ed istituti di credito	0,30	1,22	1,52
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,56	2,52	3,08
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,73	2,90	3,63
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,51	2,10	2,61
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,70	2,69	3,39
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,42	1,46	1,87
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,94	1,87	2,81
16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	3,95	12,16	16,11
17	Bar, caffè, pasticceria	3,05	8,25	11,30
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,35	4,11	5,47
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,51	4,33	5,83
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio da asporto	2,95	7,16	10,11
21	Discoteche, night club	0,85	2,25	3,10

2. di stabilire che la riscossione dell'Imposta Unica Comunale e della TASI dovrà essere effettuata nei termini di seguito indicati, coincidendo con la giornata di sabato la naturale scadenza del 16 dicembre 2017, specificando che, in ogni caso, la riscossione della TARI dovrà essere effettuata in n. 3 rate:

Tributo	Acconto	Acconto	Saldo
IMU	16 giugno 2017	=	18 dicembre 2017
TASI	16 giugno 2017	=	18 dicembre 2017
TARI	31 maggio 2017	31 luglio 2017	31 ottobre 2017