

Comune di Villalago

Aggiornamento sulla procedura della liquidazione Inerente al dissesto finanziario

Dott. Guerino Vittorio De Luca
(Commissario straordinario di liquidazione)

Con riferimento all'evoluzione della gestione liquidatoria (il Comune è in regime di dissesto finanziario, ndr), si forniscono i seguenti elementi aggiornati alla data odierna:
7 dicembre 2015

Massa passiva

Sono state presentate 68 istanze di ammissione alla massa passiva per un totale di € 3.867.365,02.

Le posizioni debitorie esaminate da questo Organo sono così distinte:

- **€ 2.807.772,70 corrispondenti alla massa passiva ammessa alla liquidazione alla data odierna;**
- **€ 351.181,57 relativi a debiti esclusi, di cui € 57.408,33 afferenti alla gestione vincolata;**
- **€ 708.410,75 relativi a debiti spesi in attesa della definizione del contenzioso in essere o per ulteriori valutazioni.**

Dal 26 marzo 2015 questo Organo ha avviato la formulazione delle proposte di transazione che interesseranno i 65 titolari di crediti in parte iscritti nei residui passivi e in parte derivanti da debiti fuori bilancio ex articolo 194 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico degli Enti Locali (T.U.E.L.) per i quali sussistono i requisiti di legge.

Ad oggi sono state definite le posizioni di 24 creditori, dei quali n. 22 hanno accettato le proposte di transazione e ricevuto i relativi pagamenti per un totale di Euro 311.524,44 a copertura di debiti per un ammontare complessivo di Euro 597.990,56.

Relativamente al credito vantato dall'Istituto per il Credito Sportivo, inerente la fidejussione prestata dall'Amministrazione comunale in data 28 dicembre 2000 ed il conseguente decreto ingiuntivo n. 324/2008, che, come noto, rappresenta da solo oltre il 60% di tutta la massa passiva, si informa che, considerato l'importo del debito estremamente elevato, a fronte

Il primo bando per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune è previsto entro la fine del prossimo mese di gennaio

delle limitate risorse finanziarie di cui dispone, lo scrivente ha proposto una particolare modalità di transazione - accettata dal creditore, con la quale è stata chiusa la posizione attraverso il pagamento rateizzato dell'importo pari al 54% del credito riconosciuto.

Tale soluzione è stata resa possibile anche grazie alla collaborazione del Comune di Villalago, il cui Consiglio Comunale con delibera n. 29 del 22 ottobre 2015, nel condividerla, ha garantito le risorse finanziarie sufficienti a saldare tutte le rate previste, fino al 30 giugno 2018, rendendo in tal modo realizzabile l'auspicato raggiungimento del risanamento finanziario del Comune.

Massa attiva

Un'elevata criticità della gestione liquidatoria è rappresentata, come detto, dalla carenza di disponibilità finanziarie in relazione alla quale sono stati adottati diversi provvedimenti per conseguire nel più breve tempo possibile entrate da destinare alla liquidazione, tra i quali emerge quello relativo all'affidamento delle attività di accertamento e riscossione ICI / IMU, TARSU / TARI per gli anni di imposta in scadenza al 31.12.2012, finalizzato, tra l'altro, al raggiungimento dell'equità impositiva.

Al riguardo, in considerazione del fatto che un rilevante numero di contribuenti non ha provveduto ad effet-



tuare spontaneamente i dovuti versamenti entro i termini stabiliti dagli atti di accertamento, neanche a seguito dell'ulteriore invio negli ultimi mesi di avvisi bonari, lo scrivente sta avviando le procedure per effettuare la riscossione coattiva ex R.D. 639/1910, che prevede l'emanazione di ingiunzioni di pagamento.

Attesi i tempi tecnici e la necessità di adottare idonei provvedimenti amministrativi propedeutici, tale procedura esecutiva verrà realizzata entro la fine del prossimo mese di gennaio 2016. Ovviamente essa non riguarderà i contribuenti che hanno chiesto la rateizzazione del proprio debito e che sono in regola con i pagamenti.

Parallelamente, l'Amministrazione comunale sta procedendo con l'attività necessaria per effettuare l'alienazione del patrimonio immobiliare il cui primo bando di vendita è previsto anch'esso entro la fine del prossimo mese di gennaio.

Questo Organo nell'assicurare che continuerà a svolgere l'incarico con il massimo impegno nell'interesse della comunità locale e dei terzi interessati, coglie l'occasione per augurare un sereno Natale e un felice anno nuovo a tutti i lettori.

Villalago, 7 dicembre 2015