



COMUNE DI VILLALAGO

(PROVINCIA DI L'AQUILA)

Telef. 0864/740134-740141-740102 Fax. 0864/740154 P.I. 00215010661 C.C.P. 12143673



ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO DELLE ENTRATE COMUNALI COMUNICATO STAMPA

Si fa riferimento all'articolo apparso sul quotidiano locale on-line "Il Gazzettino della Valle del Sagittario" dello scorso 12 gennaio, contenente quesiti posti da cittadini in merito alla recente attività di accertamento avviata dal Comune di Villalago per ICI / IMU, TARSU, imposta comunale sulla pubblicità, diritti sulle pubbliche affissioni e tassa di occupazione del suolo pubblico, per gli anni dal 2009 al 2014.

Al riguardo, nell'informare che è stato attivato uno specifico sportello al cittadino per offrire ogni utile informazione - aperto il giovedì ed il sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00 - si ritiene, comunque, doveroso fornire i chiarimenti che seguono, riferiti ai singoli punti sollevati dai lettori:

- quella del recupero dell'evasione è un'attività dovuta e che, per propria natura, non può essere soggetta a "condivisione" con i cittadini; ciononostante, non è assolutamente intenzione di questo Comune emanare provvedimenti vessatori nei confronti degli utenti i quali, comunque, sono sempre titolari dei diritti previsti dalla legge e possono attivare tutti i legittimi strumenti di opposizione – ivi compreso l'istituto dell'autotutela che consente al Comune di annullare / modificare un atto accertativo che presenti degli errori;
- in relazione alla richiesta di organizzare sedute pubbliche per ascoltare i cittadini, è allo studio di questo Ente l'avvio, entro il prossimo mese di febbraio, di incontri con la cittadinanza, con cadenza mensile, durante i quali poter affrontare le diverse problematiche e criticità che riguardano il nostro territorio e condividere proposte e progetti;
- l'affidamento del servizio in questione è stato effettuato nel totale e completo rispetto della normativa che regola l'assegnazione di servizi pubblici. Tale procedura ha proprio l'obiettivo di poter scegliere la società migliore al costo più basso, garantendo, in tal modo, importanti principi quali la trasparenza, l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa. L'aver rispettato pienamente le relative prescrizioni ha comportato l'ulteriore effetto che nessun concorrente ha impugnato la sopraindicata procedura e non sono stati avviati contenziosi che comporterebbero, tra l'altro, ulteriori costi e perdita di tempo: Queste ultime conseguenze sarebbero state inevitabili nel caso in cui, come ha suggerito il lettore, si fosse proceduto affidando l'incarico direttamente, in maniera, tra l'altro, inevitabilmente poco trasparente. Si evidenzia, comunque, che il bando di affidamento, così come riportato nel disciplinare

operativo ha previsto la fornitura di una figura professionale locale da utilizzarsi allo sportello per 1 giorno/settimana per 5 mesi – assunzione che è puntualmente avvenuta con decorrenza 7 gennaio 2015;

- l'avvio dell'attività in questo specifico momento storico per il Comune di Villalago è stato determinato, soprattutto, dall'impulso prodotto dal Commissario straordinario di liquidazione insediatosi lo scorso mese di maggio che, tra gli adempimenti previsti dalla legge, ha quello dell'acquisizione dei mezzi finanziari per il risanamento dell'Ente. Si ritiene, comunque, di precisare che, fin dall'insediamento, l'attuale amministrazione si è trovata a dover fronteggiare una situazione di grave crisi finanziaria che non consentiva di svolgere neanche l'ordinaria amministrazione (pre-dissesto) ed organizzativa, a causa della carenza di personale, soprattutto con qualifiche amministrativo/contabili;

- per le necessità urgenti legate soprattutto alla tempistica da rispettare, è stata svolta un'attività "massiva" su tutte le posizioni. Ciò non toglie che nel futuro potrà essere effettuata un'attività più mirata e puntuale, con cadenza annuale;

- per i piccoli appezzamenti, occorre precisare che lo strumento urbanistico attualmente in vigore non prevede lotti minimi edificabili, ciò esclude la possibilità di prendere in considerazione solo superfici di dimensioni apprezzabili ai fini urbanistici e quindi ai fini fiscali, tenendo presente comunque che i valori deliberati e utilizzati ai fini del calcolo delle imposte, sono stati adeguatamente ridotti a causa delle attuali, sfavorevoli, condizioni di mercato;

- in merito alla comunicazione al proprietario della variazione della destinazione urbanistica dei terreni in particolare in edificabile, si precisa che tutte le procedure sono, per loro natura, pubbliche e la normativa non prevede delle modalità specifiche di notifica ai singoli proprietari (pubblicazione dei Piani Regolatori Generali). Si fa notare, comunque, che gran parte degli attuali proprietari di terreni edificabili hanno ricevuto tali beni in eredità o li hanno acquistati. In ambedue i casi, i relativi atti indicano sempre la loro natura di edificabilità.

Con l'occasione, si vuole ribadire, tra l'altro, l'alto valore etico dell'iniziativa volta a tutelare tutte le persone che con grande responsabilità e senso civico hanno sempre e continuano tuttora a versare tutto il dovuto. Al riguardo, è il caso di evidenziare che tale attività consentirà a regime – quando il Comune sarà tornato *in bonis* - di poter ridurre la pressione fiscale sull'intera comunità in ossequio al principio "pagare tutti per pagare meno".

Villalago, 16 gennaio 2015

Il Sindaco del Comune di Villalago
Geom. Fernando Gatta

Il Commissario straordinario di liquidazione
Dott. Guerino Vittorio De Luca