

Introdacqua 19.08.2009

Risultati del seminario informativo :

“ Il terremoto e i fattori di rischio edilizio “ del 18 agosto martedì.

Il seminario informativo che si è tenuto ad Introdacqua martedì 18 agosto sul tema “prevenzione dagli eventi sismici“ dopo la prima fase post sisma del 6 aprile 2009 dove la sismologia ha aperto un portale di informazione importante nel riconoscere le tipologie dei terremoti e la presenza di faglie e quindi di spaccature all’interno del sottosuolo e a distanze chilometriche. Il proponente della manifestazione l’Arch. Fernando Ventresca docente di Costruzioni e Tecnologia delle Costruzioni presso l’Istituto Tecnico per Geometri “R. Morandi” di Sulmona, unitamente agli altri relatori: l’Ing. Giovanni Mascetta Responsabile del Genio Civile di zona, e l’Avv. Luca Tirabassi Penalista del Foro di Sulmona, hanno discusso con i cittadini presenti le problematiche di cui in oggetto, addivenendo ad un elenco di cosa da fare e da proporre agli Enti preposti, e alla politica in quanto referente naturale di raccolta delle necessità dei cittadini nel caso specifico delle problematiche di prevenzione dagli eventi sismici imprevisti e violenti.

La tematica specifica sulla prevenzione che poi è l’unica vera fonte di garanzia dai terremoti ha sviscerato quindi le seguenti casistiche ricorrenti:

- Opportunità ad ampliare le procedure di realizzazione degli edifici, siano essi di nuova costruzione siano essi da ristrutturare o da ampliare, ebbene la proposta scaturita è quella di nominare un “ direttore di cantiere “ per i lavori dei privati, oltre il direttore dei lavori, che darebbe maggiore garanzia di risultato al manufatto edificato. A differenza del direttore dei lavori che ha la possibilità contrattuale e competenze professionali diverse, e all’occorrenza cambiare anche il progetto autorizzato a priori, e cioè mediante una variante in corso d’opera. Ha quindi la facoltà di tali incombenze, con la presenza sul cantiere di direzione lavori “discrezionale”, così come previsto dalle norme in uso, la quale discrezionalità è la risultante di decidere e autorizzare il getto ad esempio delle opere in calcestruzzo in orizzontale nelle fondazioni, e verticale nei pilastri, previa presa di visione della regolarità dei materiali usati e delle tecniche costruttive, previste ed autorizzate; ma durante le fasi dell’assemblamento ad esempio delle casseformi che conterranno successivamente il getto di cls con l’armatura in ferro, lo stesso non è tenuto ad assistere alla quotidianità dei lavori. Si capisce perché il direttore di cantiere deve essere presente a tutte le fasi dei lavori, dalle forniture dei materiali, alla messa in opera degli stessi, quindi dall’inizio lavori sino alla fine lavori.

- Monitoraggio a scadenza predeterminata e verifica dello stato di salute degli edifici, che darebbe la garanzia ulteriore ai fabbricati.
- Manutenzione dei fabbricati in ogni sua parte e componentistica, dalla struttura alla muratura di tamponamento, agli impianti e quant'altro componga un fabbricato.
- Controlli e verifiche da parte degli organi competenti durante la fase dei lavori, Genio Civile, Guardie Forestali, Uffici Tecnici Comunali per le informazioni di rito e nel caso di segnalazioni da parte di semplici cittadini di sospette difformità.
- Lotta all'abusivismo edilizio quale forma di disagio economico di tanti cittadini nel primo caso, nel secondo caso anche fonte di rendita elettorale quando le amministrazioni comunali fanno finta di non vedere.
- Sopralluoghi preliminari da parte della Magistratura per le verifiche di rito, e indagini post denunce negli eventuali casi di irregolarità conclamate, processi e sanzioni amministrative, e quando ne ricorrono sanzioni penali.
- Fiducia nelle Istituzioni Pubbliche e nelle leggi che regolano le procedure e l'iter burocratico da seguire, e quando le leggi sono limitate oppure obsolete, ebbene la differenza la deve fare la "politica", e cambiare ciò che è più utile per i cittadini.

Sono state queste le risultanze dell'appuntamento di qualità che ha evidenziato la disinformazione latente e lacunosa di alcune manifestazioni sponsorizzate da alcune amministrazioni locali, le quali in mancanza di una " sala di regia specifica in materia " e quindi di tecnici e professionisti nel campo edilizio, hanno evidenziato la carenza degli argomenti e l'inopportunità di informare la sola conoscenza della tipologia dei terremoti, e cosa fare nel momento in cui avviene il fenomeno naturale, dimenticandosi che quando avviene un terremoto, le persone si preoccupano di tutto fuorché di saper riconoscere se il sisma è " ondulatorio oppure sussultorio", ma pensano a salvare la vita, e con la presenza di bambini e persone delle terza età, l'evento calamitoso non da scampo. Quindi l'unico vero riferimento per salvare la propria vita e quella dei propri cari è quello di fare prevenzione sul " patrimonio edilizio pubblico e privato " prima che sia troppo tardi. Il prossimo appuntamento verterà sul tema: " le strategie economiche che possono far ripartire l'edilizia pubblica e privata " per migliorare la qualità dei fabbricati da realizzare, e dare maggiore sicurezza ai fabbricati già esistenti.

Organizzatore : Arch. Fernando Ventresca
Viale Tripoli n°30
67030 - Introdacqua (AQ)

